



## Comunità Montana dell'Oltrepò Pavese

CODICE ENTE: 13608

### DETERMINAZIONE CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

N. 3DEL 04/02/2022

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE AREA DI ARRIVO DELLA GREENWAY IN VARZI (PV) di cui all'Operazione 7.5.01 - INCENTIVI PER LO SVILUPPO DI INFRASTRUTTURE E DI SERVIZI TURISTICI LOCALI DI GAL OLTREPO' PAVESE SRL in Comune di Varzi CUP (G84E21001870009) CIG (902098939F) -Determinazione a contrattare art. 32 , comma 2, del D.lgs 50/2016 e s.m.i. - Gara d'appalto mediante Procedura negoziata per affidamenti dei lavori sotto soglia ai sensi l'art. 36, lett. B), del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.**  
**Approvazione proposta di aggiudicazione definitiva - provvedimenti conseguenti**

#### IL RESPONSABILE DELLA Centrale Unica di Committenza

Autorizzato:

- dall'art.107 del D.Lgs. n.267/2000;
- con Decreto del Presidente della Comunità Montana dell'Oltrepò Pavese n.6 del 22/12/2021 ai sensi dell'artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/200 di attribuzione alla dipendente Ing. Stefania Camerini del ruolo di Responsabile del Servizio Area 3 – Infrastrutture, Trasporti, Protezione Civile, Difesa del Suolo, Politiche del Territorio, Ambiente;
- con Decreto del Presidente della Comunità Montana dell'Oltrepò Pavese n.7 del 23/12/2021 ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/200 di attribuzione alla dipendente Ing. Stefania Camerini del ruolo di Responsabile del Servizio Centrale Unica di Committenza;

Premesso:

- che con deliberazione dell'Assemblea n. 30 del 23.01.1998, ai sensi dell'art.33, co.3 bis, del D.Lgs. 163/2006, come integrato dall'art.23, co. 4 del D.L. 214/2011, modificato con legge n. 135/2012, dispone che i Comuni con popolazione non superiore a 5.000 abitanti hanno l'obbligo (con decorrenza dal 1/4/2013) di approvare una convenzione per affidare ad un'unica centrale di committenza l'acquisizione di lavori, servizi e forniture e nomina quale Responsabile Unico del Procedimento per le gare da effettuarsi, il responsabile dell'Area 3 – Infrastrutture, Trasporti, Protezione Civile, Difesa del Suolo, Politiche del Territorio, Ambiente;
- che tale convenzione è stata regolarmente sottoscritta dai rispettivi Sindaci pro-tempore con i comuni di Bagnaria, Borgo Priolo, Borgoratto Mormorolo, Cecima, Godiasco Salice Terme,

- Menconico, Montalto Pavese, Montesegale, Ponte Nizza, Romagnese, Rocca Susella, Santa Margherita di Staffora, Val di Nizza, Varzi, Zavattarello;
- che il Comune di Varzi (PV) ha trasmesso a questo Servizio di Centrale Unica di Committenza la determinazione a contrattare per l'affidamento dei lavori di RIQUALIFICAZIONE AREA DI ARRIVO DELLA GREENWAY IN VARZI (PV) di cui all'Operazione 7.5.01 – INCENTIVI PER LO SVILUPPO DI INFRASTRUTTURE E DI SERVIZI TURISTICI LOCALI DI GAL OLTREPO' PAVESE SRL in Comune di Varzi CUP (G84E21001870009), corredata dai relativi elaborati, con formale richiesta di procedere al relativo appalto;
  - con precedente determinazione del responsabile del Servizio n.27 del 10/12/2021 si indiceva la gara mediante procedura negoziata per affidamenti sotto soglia per l'affidamento dei lavori di: RIQUALIFICAZIONE AREA DI ARRIVO DELLA GREENWAY IN VARZI (PV) di cui all'Operazione 7.5.01 – INCENTIVI PER LO SVILUPPO DI INFRASTRUTTURE E DI SERVIZI TURISTICI LOCALI DI GAL OLTREPO' PAVESE SRL in Comune di Varzi CUP (G84E21001870009) CIG (902098939F);

Considerato che la procedura adottata per l'affidamento del lavoro è: Procedura negoziata per affidamenti sotto soglia - A corpo - con il criterio: Prezzo più basso - Offerta al ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell' Art 36, lett. B), del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Dato Atto :

- che con precedente determinazione n.27 in data 10/12/2021:
  - è stata indetta la procedura per l'affidamento dell'appalto del lavoro: RIQUALIFICAZIONE AREA DI ARRIVO DELLA GREENWAY IN VARZI (PV) di cui all'Operazione 7.5.01 – INCENTIVI PER LO SVILUPPO DI INFRASTRUTTURE E DI SERVIZI TURISTICI LOCALI DI GAL OLTREPO' PAVESE SRL in Comune di Varzi CUP (G84E21001870009) CIG (902098939F) mediante Procedura negoziata per affidamenti sotto soglia, con il criterio del prezzo più basso - Offerta al ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, con applicazione dell'art. 36, del medesimo decreto legislativo;
  - è stato fissato l'importo posto a base di gara nella somma di euro € 144.444,26 (oneri di sicurezza e I.V.A. esclusi);
  - è stato stabilito di selezionare il contraente mediante pubblicazione di avviso al fine di ottenere da parte degli operatori economici interessati la manifestazione di interesse ad essere successivamente invitati a presentare un'offerta;
  - che dal giorno 11/12/2021 al giorno 26/12/2021 è stato pubblicato sul portale istituzionale all'indirizzo [www.cmop](http://www.cmop) nella sezione "Centrale di committenza", l'avviso di cui sopra e sul sito della Stazione Appaltate;
  - detta procedura di manifestazione d'interesse è stata eseguita in forma telematica sulla piattaforma di e-procurement [sintel.regione.lombardia.it](http://sintel.regione.lombardia.it);
  - Che a seguito della manifestazione d'interesse sono pervenute n.57 richieste di interesse;
  - con nota acquisita al protocollo in data 18/01/2022 al n.190 sono stati invitati a presentare offerta 5 operatori economici che avevano manifestato interesse mediante procedura di gara eseguita in forma telematica sulla piattaforma di e-procurement [sintel.regione.lombardia.it](http://sintel.regione.lombardia.it) Identificativo gara ID 148542441;

Come risulta dal verbale della seduta pubblica di apertura delle offerte del 02/02/2022, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, è dato atto che:

- tutte le offerte sono pervenute nei termini e sono risultate ammissibili;
- migliore offerente è risultata l'impresa COSTRUZIONI EDILI F.LLI TARDITI SRL (P.IVA 01488930189), con sede legale in Loc. Lazuola n.11 CAP 27050 Bagnaria (PV), nei riguardi della quale il verbale responsabile unico del procedimento che ha tenuto la gara ha proposto l'aggiudicazione, sotto verifica del possesso dei requisiti, che ha offerto il ribasso del -0,50% per un importo dei lavori di € 143.722,04 a cui vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza pari a € 7.602,87 per complessivi € 151.324,91 a cui va aggiunta l'iva di legge;

Dato atto che:

- la scelta del contraente, ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è avvenuta secondo il sistema del minor prezzo desunto dal ribasso espresso in forma percentuale sul prezzo posto a base di gara (al netto degli oneri di sicurezza e della spesa relativa al costo del personale);
- la verifica dei requisiti sopra richiamati verrà effettuata attraverso:
  - PIATTAFORMA - ANAC
    - richiesta del casellario giudiziale alla Procura della Repubblica presso il Tribunale;
    - richiesta/dichiarazione antimafia
    - richiesta agenzie delle entrate
  - DURC ON LINE
    - richiesta del documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.);

Considerato che:

- le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;
- la lettera di invito non ha previsto specifici requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa in capo all'aggiudicatario;
- l'offerta risultata migliore nella procedura di affidamento è conveniente ed idonea in relazione all'oggetto del contratto in quanto presenta un ribasso congruo rispetto al prezzo posto a base di gara;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di gara sottoscritto in data 02/02/2022;

Visti:

- il D.Lgs 50/2006 e s.m.i.;
- lo Statuto di Comunità Montana dell'Oltrepò Pavese;
- il D.Lgs. 18/08/2000 n.267;
- l'art. 1 della Legge 03/08/2009 n.102;
- il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

#### D E T E R M I N A

1. di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale in data 02/02/2022, agli atti del fascicolo, relativo alla seduta pubblica di gara riguardante la procedura per l'affidamento del lavoro di RIQUALIFICAZIONE AREA DI ARRIVO DELLA GREENWAY IN VARZI (PV) di cui all'Operazione 7.5.01 – INCENTIVI PER LO SVILUPPO DI INFRASTRUTTURE E DI SERVIZI TURISTICI LOCALI DI GAL OLTREPO' PAVESE SRL in Comune di Varzi CUP (G84E21001870009) CIG (902098939F);
2. di aggiudicare, per i motivi esposti, che si intendono qui integralmente riportati, alla ditta COSTRUZIONI EDILI F.LLI TARDITI SRL (01488930189) con sede legale in Loc. Lazuola n.11 CAP 27050 Bagnaria (PV), che ha offerto il ribasso del -0,50% per un importo dei lavori di € 143.722,04 a cui vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza pari a € 7.602,87 per complessivi € 151.324,91 a cui va aggiunta l'iva di legge;
3. di dare atto che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti, ai sensi dell'articolo 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
4. di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;
5. di dare atto che la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;
6. di dare atto che:
  - a. il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- b. prima della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario dovrà costituire la "garanzia definitiva" prevista dall'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
  - c. il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie delle stazioni appaltanti, ai sensi dell'art.32 comma 12 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
  - d. ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Centrale di committenza", all'indirizzo [www.cmop.it](http://www.cmop.it) e in forma telematica sulla piattaforma di e-procurement [sintel.regione.lombardia.it](http://sintel.regione.lombardia.it), con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33; al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono stati altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali;
  - e. che la presente determinazione è immediatamente efficace;
7. di provvedere con successivo provvedimento a dare efficacia all'aggiudicazione definitiva dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, mediante l'acquisizione della necessaria documentazione.

Il Responsabile del Servizio  
Camerini Stefania

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

n. 81 del Registro Pubblicazioni

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 10 giorni consecutivi dal 04/02/2022

Varzi, li 04/02/2022

Il Responsabile della pubblicazione  
Camerini Stefania