

IMU - 2013

Novità Acconto 2013

Il recente **d.l. n.54 - art.1**, pubblicato sulla G.U. n° 117 del 21/05/2013 ha disposto la **sospensione della rata di acconto IMU 2013 per le seguenti tipologie di immobili:**

- **abitazione principale** e pertinenze, con esclusione dei fabbricati classificati nelle categorie catastali **A/1, A/8 e A/9** per i quali l'imposta è dovuta secondo le ordinarie modalità;
- unità immobiliari appartenenti a cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e pertinenze dei soci assegnatari;
- alloggi regolarmente assegnati dagli ex IACP oggi ALER;

Si informa, altresì, che dal corrente anno 2013 non è più dovuta la quota d'imposta a favore dello Stato per tutti gli immobili diversi da quelli classificati nella categoria catastale D.

Per gli **immobili classificati nella categoria catastale D**, l'articolo 1, comma 380, lettera f, Legge n° 228/2012, ha disposto che è riservata allo Stato l'imposta calcolata con aliquota del **0,76%** allo Stato; per tutti i fabbricati classificati nel **gruppo catastale D** il moltiplicatore è **65**, ad eccezione dei fabbricati classificati nella categoria catastale **D/5** che è **80**.

Il versamento della rata d'acconto IMU per l'anno d'imposta 2013, per gli immobili per i quali non vige la sospensione dell'acconto, dovrà essere effettuato, sulla base delle **aliquote comunali deliberate per l'anno 2012** per l'ammontare pari al 50% dell'imposta annua,

entro il 17 giugno 2013.

Codice identificativo del Comune di Varzi da indicare in F24 è L690

Codici tributo da utilizzare per il versamento dell'acconto 2013 con modello F24:

Codici tributo

3912: IMU abitazione principale Comune -solo categorie catastali A/1-A/8-A/9-aliquota **0,40%**;

3916:IMU aree fabbricabili Comune -aliquota **0,76%**;

3918: IMU altri fabbricati Comune (**escluse categorie catastali D**)-aliquota **0,76%**;

3925: IMU immobili gruppo catastale D (produttivi) Stato- aliquota del **0,76%**

calcolo IMU on-line www.comune.varzi.pv.it